



คู่มือการปฏิบัติงานจัดเก็บรายได้

เทศบาลตำบลเชียงม่วน

อำเภอเชียงม่วน จังหวัดพะเยา

โดย กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้

## คำนำ

การปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บรายได้ นับว่าเป็นปัจจัยสำคัญยิ่ง เพื่อให้การบริหารการจัดเก็บภาษีเป็นไปอย่างมีระบบ ป้องกันการสูญเสียรายได้ เพื่อรักษาผลประโยชน์ของทางราชการ การขัดปัญหาการทุจริตคอร์รัปชั่น และสามารถบริหารงบประมาณได้อย่างโปร่งใส มีประสิทธิภาพ สร้างภาพลักษณ์ที่ดีต่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตามคำกล่าว “ท้องถิ่นไทยใสสะอาด” เพื่อเป็นการพัฒนาการบริหารด้านการจัดเก็บภาษี กำกับ ดูแล การตรวจสอบรายได้ ของเทศบาลตำบลเชียงม่วน สามารถตรวจสอบขั้นตอนการดำเนินการได้อย่างสมบูรณ์ทุกขั้นตอน ตลอดจนสนับสนุนส่งเสริมให้มีการนำมาตรฐานทางคุณธรรมและจริยธรรมให้กับบุคลากร เป็นการตรวจสอบภายในตัวเอง ป้องกันการผิดพลาดที่อาจจะเกิดขึ้นได้ระหว่างการปฏิบัติงานจัดเก็บรายได้ กองคลัง จึงได้ดำเนินการจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานจัดเก็บรายได้ ให้ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบปฏิบัติงานจัดเก็บภาษี มีแนวทางในการปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บรายได้ที่ถูกต้องตามระเบียบ กฎหมาย ข้อบังคับ เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพสอดคล้องกับแนวทางในการปฏิบัติงานที่มุ่งผลสัมฤทธิ์สู่กระบวนการบริหารจัดการ บ้านเมืองที่ดี

จัดทำโดย

ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเชียงม่วน  
อำเภอเมืองเชียงม่วน จังหวัดพะเยา

**คู่มือการปฏิบัติงานจัดเก็บรายได้  
ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเชียงม่วน  
อำเภอเชียงม่วน จังหวัดพะเยา**

**หลักการและเหตุผล**

การจัดเก็บรายได้ เป็นส่วนหนึ่งของการบริหารงานของเทศบาลตำบลเชียงม่วน ถ้าการบริหารจัดการด้านการจัดเก็บภาษีเป็นไปอย่างถูกต้องย่อมสะท้อนให้เห็นว่า เทศบาลมีประสิทธิภาพในการบริหารงาน การที่จะปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บรายได้อย่างถูกต้องนั้น จะต้องถือปฏิบัติตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยการปฏิบัติงานมีหลักในการปฏิบัติ ๓ ข้อ ดังนี้

๑. เข้าใจระเบียบ กฎหมาย ข้อบังคับ หนังสือสั่งการ ก่อนการลงมือปฏิบัติ
๒. ต้องมีหลักเกณฑ์ ขั้นตอน และวิธีการปฏิบัตรราชการ
๓. ต้องพัฒนาคนโดยพัฒนาคนและพัฒนากลไกการปฏิบัติงานให้สามารถดำเนินการควบคู่ กันไปอย่างเป็นระบบ

ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บรายได้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง ทันตามระยะเวลาและเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพ เทศบาลตำบลเชียงม่วน จึงได้กำหนดแนวทางการปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บรายได้ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ขึ้น

**วัตถุประสงค์**

๑. เพื่อเป็นการพัฒนา ปรับปรุงระบบการตรวจสอบ กำกับดูแล การบริหารจัดการด้านการ จัดเก็บภาษี
๒. เพื่อให้เทศบาลมีรายได้ ซึ่งจะส่งผลให้สามารถนำงบประมาณมาพัฒนาท้องถิ่นได้มากขึ้น
๓. เพื่อให้ประชาชนมีส่วนร่วมในการพัฒนาท้องถิ่นของตนเองด้วยการให้ความร่วมมือในการชำระภาษี ให้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

**เป้าหมาย**

๑. การจัดเก็บรายได้มีประสิทธิภาพมากขึ้น เกิดความรวดเร็ว ถูกต้อง และเป็นธรรม
๒. เทศบาลตำบลเชียงม่วนสามารถจัดเก็บรายได้ได้ครบถ้วน
๓. ประชาชนมีความพึงพอใจในการให้บริการของเทศบาลตำบลเชียงม่วน

**วิธีดำเนินการ**

๑. ขั้นการเตรียมการ
๒. ขั้นการดำเนินการจัดเก็บภาษี
๓. ขั้นการเร่งรัดการจัดเก็บภาษี

**ระยะเวลาดำเนินการ**

ตั้งแต่ ๑ ตุลาคม – ๓๐ กันยายน

**ผู้รับผิดชอบงานจัดเก็บรายได้**

๑. นางพิกุล สุปง ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองคลัง
๒. นางนันธิดา ตุ้ยดา ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้
๓. นางสุทธิดา เมืองก้อน ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ
๔. นางพัทธนันท์ คำลือ ตำแหน่ง พนักงานจ้างทั่วไป
๕. น.ส.อวิชภา เชียงทอง ตำแหน่ง พนักงานจ้างทั่วไป

**แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลเชียงม่วน อำเภอเชียงม่วน จังหวัดพะเยา**

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๗ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ตามที่บัญญัตไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ภาษีที่จัดเก็บได้ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใด ให้เป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น แยกปฏิบัติตามหัวเวลา

ตุลาคม

- ประชาสัมพันธ์เรื่องการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ปิดประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ส่งข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ประชาชนทราบเป็นรายบุคคล

- ประชาชนตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ประกาศราคายประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- แจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ผู้เสียภาษีชำระภาษี

- แจ้งเตือนผู้ค้างชำระภาษี

- แจ้งคุกหนี้ภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินทราบ(ระงับสิทธิการโอนกรรมสิทธิ์)

- ส่งข้อมูลการจัดเก็บ จำนวนภาษีที่จัดเก็บ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด (ผ่านระบบ INFO)

ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์

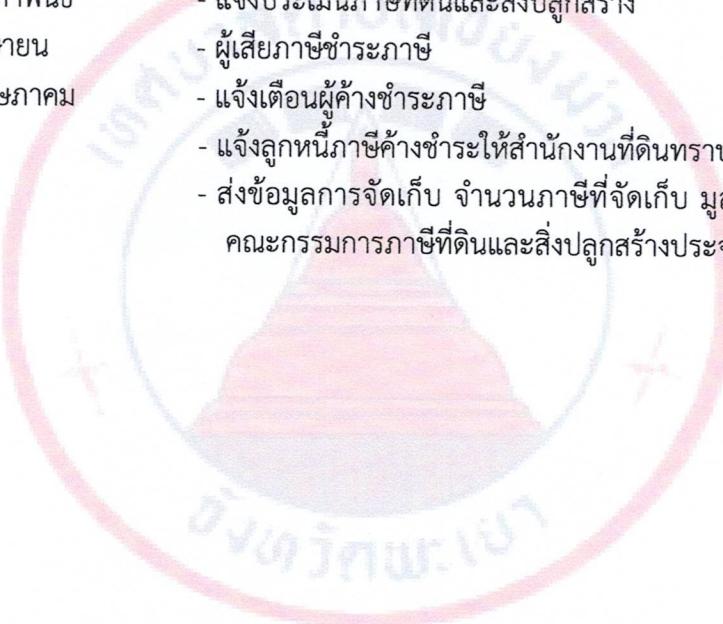
ภายในเดือน กุมภาพันธ์

ภายในเดือน เมษายน

ภายในเดือน พฤษภาคม

มิถุนายน

มกราคม



**แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลเชียงม่วน อำเภอเชียงม่วน จังหวัดพะเยา**

แบบปฏิบัติตามขั้นตอนของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

**๑. ขั้นตอนเตรียมการ**

๑.๑ แต่งตั้งเจ้าพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี

ตุลาคม

๑.๒ สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ตุลาคม

๑.๓ ทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และปิดประกาศ

ตุลาคม – พฤศจิกายน

๑.๔ ผู้บริหารเห็นว่าไม่ถูกต้องสั่งแก้ไข หรือผู้เสียภาษีแจ้งผู้บริหารขอแก้ไข

พฤษจิกายน – ธันวาคม

**๒. ขั้นดำเนินการจัดเก็บ**

๒.๑ ประกาศราคาระเบียนทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์

๒.๒ แจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖)

ภายในเดือน กุมภาพันธ์

**กรณีพิจารณาประเมิน**

- ผู้เสียภาษีชำระภาษีภายในเดือน (ภ.ด.ส.๑๑)

เมษายน

- ผู้เสียภาษีชำระภาษีหลังเดือนเมษายน ทำหนังสือแจ้งเตือนตามกรณี ดังนี้

(๑) เสียภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน เบี้ยปรับร้อยละ ๑๐

(๒) เสียภาษีภายในกำหนดหนังสือแจ้งเตือน เบี้ยปรับร้อยละ ๒๐

(๓) เสียภาษีก่อนกำหนดหนังสือแจ้งเตือน เบี้ยปรับร้อยละ ๕๐

(๔) เสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑ ต่อเดือนของภาษีที่ค้าง เศษของเดือนให้นับเป็น ๑ เดือน

**กรณีไม่พิจารณาประเมิน** ให้ยื่นคดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน

มี ๒ กรณี คือ

(๑) ผู้บริหารเห็นด้วย - แจ้งผู้เสียภาษีเพื่อชำระภาษีหรือให้มารับเงินคืน (กรณีได้ชำระเงินแล้ว) ภายใน ๑๕ วัน

(๒) ผู้บริหารไม่เห็นด้วย - ผู้เสียภาษีอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการวินิจฉัยอุทธรณ์ภายใน ๓๐ วัน นับแต่ได้รับแจ้ง ผู้เสียภาษีเห็นด้วยกับ คำวินิจฉัย ให้ดำเนินการชำระภาษี ถ้าผู้เสียภาษีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัย ให้ฟ้องศาลภายใน

๓๐ วัน นับแต่ได้รับ คำวินิจฉัย

**๓. ขั้นเร่งรัดการจัดเก็บภาษี**

๓.๑ ออกหนังสือแจ้งเตือนกรณีไม่มาชำระภาษีภายในกำหนดเวลา

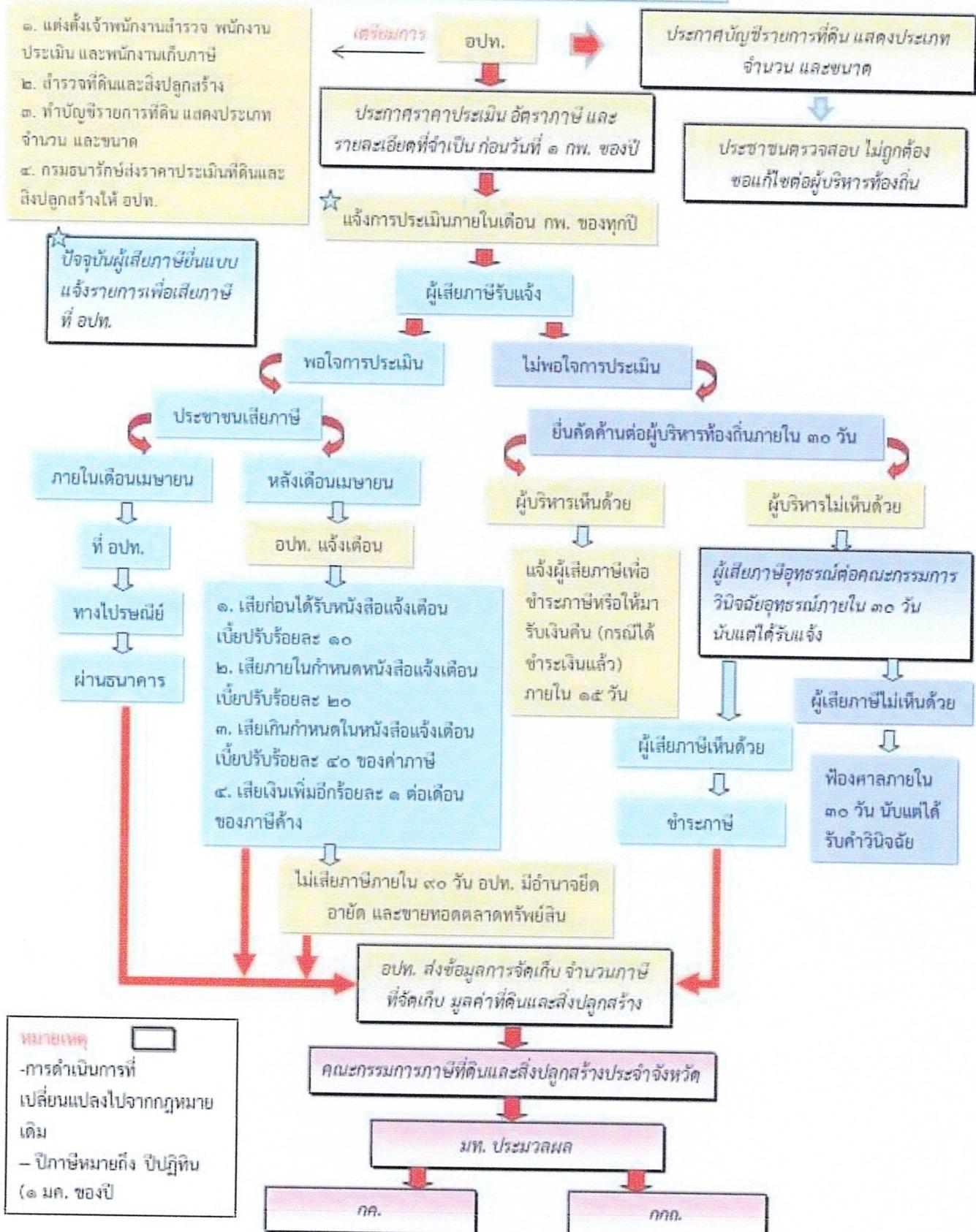
พฤษภาคม

๓.๒ ไม่เสียภาษีภายใน ๙๐ วัน ให้ยืด อายด และขยายผลตลาดทรัพย์สิน

๓.๓ แจ้งลูกหนี้ภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินทราบ (ไม่สามารถโอน/ขาย ได้)

มิถุนายน

### แผนภูมิขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลเชียงม่วน อำเภอเชียงม่วน จังหวัดพะเยา

แยกปฏิบัติตามเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ

พนักงานสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑. ประชาสัมพันธ์เรื่องการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
๒. สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
๓. ทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และปิดประกาศ
๔. ประกาศราคาระเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
๕. แจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖)

พนักงานประเมิน

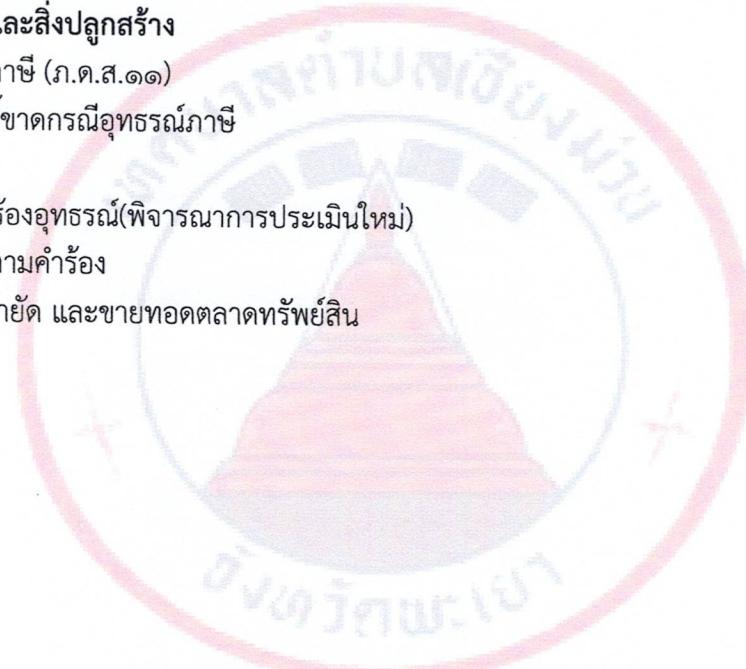
๑. แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖)
๒. รับคำร้องคัดค้านการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๑๐)

พนักงานเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑. รับชำระค่าภาษี (ภ.ด.ส.๑๑)
๒. แจ้งผลการซื้อขายกรณีอุทธรณ์ภาษี

คณะผู้บริหารท้องถิ่น

๑. พิจารณาคำร้องอุทธรณ์(พิจารณาการประเมินใหม่)
๒. ลงมติซื้อขายตามคำร้อง
๓. มีคำสั่งยึด อายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน





**แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีป้าย  
เทศบาลตำบลเชียงม่วน อำเภอเชียงม่วน จังหวัดพะเยา**

ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ มาตรา ๖ ในพระราชบัญญัตินี้ ป้าย หมายความว่า ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ทั่วถูกใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึกหรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

ราชการส่วนท้องถิ่น(๑) หมายความว่า เทศบาล สุขภิบาล องค์การบริหารส่วนจังหวัดกรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา และองค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดให้เป็นราชการส่วนท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติ มาตรา ๙ (๒) ภาษีป้ายที่เก็บในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด ให้เป็นรายได้ของราชการส่วนท้องถิ่นนั้น

**ແຍກປົງບັດຕາມຂໍ້ຕອນຂອງກິຈกรรม  
ຂໍ້ຕອນເຕີມກາ**

๑. ตรวจสอบและคัดลอกรายชื่อยื่นเงินที่เสียภาษีในปีงบประมาณ  
(บัญชีลูกหนี้ตามเกณฑ์ค้างรับ)
๒. สำรวจและจัดเตรียมแบบพิมพ์ต่าง ๆ
๓. ประชาสัมพันธ์ขໍ້ຕອນและวิธีการเสียภาษี
๔. จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบเพื่อยื่นแบบ  
แสดงรายการภาษีป้าย(ภ.ป.๑)

ກັນຍາຍ

ຕຸລາຄມ  
ພຸສຈິກາຍ - ກຸມກາພັນ  
ຮັນວາຄມ

**ຂໍ້ຕໍ່ເນີນກາຈັດເກັບ**

**๑. ກຣນີມປ້າຍກ່ອນເດືອນມີນາຄມ**

- ຮັບແບບ ภ.ປ.๑ ແລະ ຕຽບສອບຄວາມຖຸກຕ້ອງ
- ປະເມີນຄ່າກາງີ ແລະ ມີໜັງສື່ອແຈ້ງຜົດການປະເມີນ (ภ.ປ.๓)

ມັງກອນ - ມີນາຄມ  
ມັງກອນ - ມະຫາຍນ

**๒. ກຣນີມປ້າຍທັງເດືອນມີນາຄມ**

- ຮັບແບບ ภ.ປ.๑ ແລະ ຕຽບສອບຄວາມຖຸກຕ້ອງ
- ປະເມີນຄ່າກາງີ ແລະ ມີໜັງສື່ອແຈ້ງຜົດການປະເມີນ (ภ.ປ.๓)

ມະຫາຍນ - ຮັນວາຄມ  
ມະຫາຍນ - ຮັນວາຄມ

**๓. ການຊໍາຮ່າງຄ່າກາງີ**

**ກຣນີປົກຕິ**

- ຮັບຊໍາຮ່າງກາງີ(ຊໍາຮ່າງໃນວັນຍືນແບບຫຼືຊໍາຮ່າງກາງີຢາຍໃນກໍາທັນເວລາ)

ມັງກອນ - ພຸ່ມພາກາຄມ

**ກຣນີພິເສດ**

- (๑) ຊໍາຮ່າງກາງີເກີນເວລາທີ່ກໍາທັນ (ເກີນ ๑๕ ວັນ ນັບແຕ່ວັນທີໄດ້ຮັບແຈ້ງຜົດການປະເມີນ)

- ຮັບຊໍາຮ່າງກາງີແລະ ເຈີນເພີ່ມ ກຸມກາພັນ - ກັນຍາຍ

- (๒) ຜູ້ປະເມີນໄມ່ພວກໃຈໃນຜົດການປະເມີນກາງີ

- ຮັບຄໍາຮ້ອງອຸທຣນີຂອ້າໃຫ້ປະເມີນຄ່າກາງີໃໝ່(ແບບ ภ.ປ.๔)

- ອອກໝາຍເຮັກໃຫ້ມາຊື່ແຈ້ງຫຼືອອກຕຽບສະຖານທີ່

- ຂຶ້າດແລະ ແຈ້ງຜົດໃຫ້ຜູ້ຮ້ອງທຽບ(ແບບ ภ.ປ.๕)

- ຮັບຊໍາຮ່າງກາງີແລະ ເຈີນເພີ່ມ

- ປົງປົກຕາມຄໍາສັ່ງສາລ (ກຣນີນຳໄປສູ່ສາລ)

ກຸມກາພັນ - ພຸ່ມພາກາຄມ

ກຸມກາພັນ - ມີຖຸນາຍນ

ມີນາຄມ - ກຣກງາຄມ

ມີນາຄມ - ກຣກງາຄມ

หมายเหตູ ກຣນີມປ້າຍທັງເດືອນມີນາຄມ ການຢືນແບບການປະເມີນ ການຊໍາຮ່າງຄ່າກາງີ ແລະ ການອຸທຣນີ ໄທປົງປົກຕິຮ່ວງ  
ເດືອນມະຫາຍນ-ຮັນວາຄມ

ป้ายที่เริ่มติดตั้ง หรือแสดงในปีแรก

ให้เสียภาษีป้าย ตั้งแต่วันที่ติดตั้ง จนถึงงวดสุดท้าย ของปี (คิดภาษีป้ายเป็นรายงวด งวดละ ๓ เดือน)

งวด ๑ มกราคม – มีนาคม = ๑๐๐ %

งวด ๒ เมษายน – มิถุนายน = ๗๕ %

งวด ๓ กรกฎาคม – กันยายน = ๕๐ %

งวด ๔ ตุลาคม – ธันวาคม = ๒๕ %



## อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ซม.)

บัญชีกা�ヤ พ.ร.บ. กฎกระทรวง (จ.5) กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย  
พ.ศ. ๒๕๓๕ พ.ศ. ๒๕๖๓

### ประเภท ๑

ธุรกิจไทยส่วน

10

3

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้

10

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้

5

### ประเภท ๒

ธุรกิจไทยปันกัน  
ดำเนินการ/ภาพ/  
เครื่องหมายอื่น

100

20

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้

52

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้

26

### ประเภท ๓

ไม่มีธุรกิจไทย/  
ธุรกิจไทยอยู่ได้/  
ต่างว่าด้วยประเภท

200

40

(ก)

(ก)

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้

52

(ข)

(ข)

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้

50

สำนักงาน